

# Prijslijst

Datum 12 november 2020

Bnr	Type	Type woning	Tuin ligging	Netto kavelopp.(m <sup>2</sup> )	Inhoud (m <sup>3</sup> )	Woonopp. (m <sup>2</sup> GBO)	Berging (m <sup>2</sup> BVO)	Verkoopprijs (v.o.n.)
01	A	Tweekapper + garage	NW	277	536	142	19	€ 340.000,-
02	A	Tweekapper + garage	NW	217	529	139	20	€ 320.000,-
03	E	Levensloopbestendige woning	NW	144	456	113	6	€ 257.000,-
04	E	Levensloopbestendige woning	NW	139	439	113	6	€ 249.000,-
05	F	Levensloopbestendige woning	NW	140	495	127	6	€ 265.000,-
06	E	Levensloopbestendige woning	NW	141	439	113	6	€ 250.000,-
07	E	Levensloopbestendige woning	NW	159	456	113	6	€ 260.000,-
08	G	Levensloopbestendige woning	NO	166	539	135	8	€ 297.000,-
09	G	Levensloopbestendige woning	NO	159	524	135	8	€ 289.000,-
10	H	Levensloopbestendige woning	NO	159	578	150	8	€ 302.500,-
11	G	Levensloopbestendige woning	NO	164	529	135	8	€ 290.000,-
12	G	Levensloopbestendige woning	NO	175	544	135	8	€ 300.000,-
13	A	Tweekapper + garage	ZO	228	528	139	20	€ 320.000,-
14	B	Tweekapper + garage	ZO	228	555	149	20	€ 330.000,-
15	B	Tweekapper + garage	ZO	228	555	149	20	€ 330.000,-
16	A	Tweekapper + garage	ZO	228	528	139	20	€ 320.000,-
17	C	Hoekwoning	ZW	186	431	112	6	€ 279.000,-
18	C	Tussenwoning	ZW	121	412	112	6	€ 250.000,-
19	C	Tussenwoning	ZW	121	412	112	6	€ 250.000,-
20	D	Tussenwoning	ZW	121	462	126	6	€ 275.000,-
21	C	Hoekwoning	ZW	135	431	112	6	€ 265.000,-

## Aankoopcondities

- De koopsommen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, de notariskosten voor de aankoop, het kadastraal recht, het architectenhonorarium en de verkoopkosten.
- Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie) zijn niet in de v.o.n. koopsom inbegrepen.
- De woningen worden verkocht inclusief sanitair-cheque, tegelwerk-cheque en keuken. De stelposten zijn in de technische omschrijving verwerkt.
- Inhoud en gebruiksoppervlakte is berekend volgens NEN2580, inclusief inpandige berging. Woonoppervlak is exclusief garages;
- Inhoud, gebruiksoppervlakte en kaveloppervlakte zijn indicatief
- Peters Projectontwikkeling behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- Voor kopersopties per type, inclusief prijzen wordt verwezen naar de optielijst;
- De prijslijst is met zorg samengesteld. Eventuele druk- en typfouten voorbehouden.
- Aan deze gegevens op dit overzicht kunnen géén rechten worden ontleend.

## Informatie en verkoop

**Bernheze Makelaars**  
Bitswijk 10  
5401 JB Uden  
0413-243818  
nieuwbouw@bernheze.nl



**Van der Krabben**  
Velmolenweg 165  
5404 LC Uden  
0413-257033  
uden@krabben.nl

